



*Commissione Tributaria Regionale della Campania  
Ufficio del Massimario*



*Servizio di documentazione tributaria*

*Pubblicazione anno 2009*

*08 marzo 2010*



**Comm.Trib. Reg. Campania**

**Sezione XV**

**Sentenza del 02/03/2009 n. 45**

**Intitolazione:**

*Tributi locali - I.C.I. – Liquidazione ed accertamento - Presupposti*

**Massima:**

*Il Comune, ai sensi dell'art.11 d.lgs 504/92, provvede a notificare avviso di accertamento con cui chiede l'imposta dovuta, nonchè gli interessi e le sanzioni, tenendo conto del valore dell'immobile ottenuto applicando alle rendita catastale attribuita il moltiplicatore previsto dall'art.52 dpr 131/86 e l'aliquota stabilita.*

*Nella fattispecie sono stati rispettati tali termini, per cui va riformato il giudicato di primo grado fondato sull'erroneo presupposto della mancata conoscenza della rendita da parte del contribuente.*



**Comm.Trib. Reg. Campania**

**Sezione XLI**

**Sentenza del 03/04/2009 n. 81**

**Intitolazione:**

*Tributi locali - ICI - Agevolazioni ed esenzioni - Immobili dell'IACP - Esenzione ex art. 7 c.1 lett. i) D.Lgs. 504/92 - Esclusione*

**Massima:**

*L'esenzione prevista dall'art. 7 comma 1 lett. i) D.Lgs 504/92 non spetta agli immobili IACP.*

*La predetta norma infatti esige la duplice condizione dell'utilizzazione diretta degli immobili da parte dell'Ente proprietario e l'esclusiva loro destinazione ad attività peculiari che non siano produttive di reddito, circostanze non riscontrabili nella specie. Spetta pertanto solo la riduzione d'imposta prevista dall'art. 8 comma 4 del predetto decreto.*



**Comm.Trib. Prov. Napoli**

**Sezione V**

**Sentenza del 17/02/2009 n. 83**

**Intitolazione:**

*Tributi locali - ICI - Liquidazione ed accertamento - Avviso di liquidazione - Immobili di proprietà al 50% con il coniuge, posseduto di fatto al 100% da ciascun coniuge - Riduzioni e detrazioni - Spettanza per il 100% per ognuno - Sussiste*

**Massima:**

*La reciprocità di comportamento tenuto da due coniugi in ordine all'utilizzo distinto di due unità immobiliari, di proprietà al 50% e di fatto possedute al 10% da ciascuno di essi, non impedisce di individuare in capo ad ognuno il diritto al legittimo possesso dell'intero ed all'obbligazione tributaria relativa con le esenzioni e/o riduzioni e detrazioni d'imposta per l'intero anno.*



**Comm.Trib. Prov. Napoli**

**Sezione XLVIII**

**Sentenza del 20/02/2009 n. 52**

**Intitolazione:**

*Consorzio bonifica - Riscossione - Contributi dovuti a Consorzio di bonifica -  
Presupposti - Cartella di pagamento - Difetto di motivazione - Nullità- Sussiste*

**Massima:**

*Presupposto per richiedere il pagamento di contributi da parte del Consorzio e'  
costituito dal possesso di immobili inclusi nel perimetro consortile ed all'esistenza di  
un vantaggio diretto e specifico derivante dalle opere di bonifica eseguite, così come  
disposto dall'art. 860 c.c. ed art.10 r.d. n.215 /1933.*

*Tali circostanze devono essere provate dal Consorzio stesso, pena la non debenza dei  
contributi, come più volte statuita dalla Cassazione (n.8957/96, n.4144/96,  
n.8570/08).*

*La cartella di pagamento da specifico altro atto deve indicare, a pena di nullità,  
l'immobile tassato ed i benefici dallo stesso ottenuti a seguito degli eseguiti interventi  
di bonifica.*